



# PROJET LYSTEX - REHABILITATION DE BUREAUX EN HÔTEL HILTON HAMPTON\*\*\*



Réhabilitation d'un immeuble tertiaire situé dans le périmètre de l'aéroport de Lyon St Exupéry en un ensemble hôtelier 3\* de 120 chambres en R+4, et intégrant un centre d'affaires, un restaurant, un espace de coworking, des salles de réunion, une salle de fitness et un parking privé.

#### **LES MISSIONS:**

- Base MOE
- OPC

### **LES COMPETENCES:**

- Structure
- Fluides (cvc, pb, désemfumage)
- Électricité (cfo/cfa)
- SSI
- VRD
- Environnement

## **ROLE:**

Co traitant

# LES SPÉCIFICTIÉS:

BREEAM Very good

#### MOA:

• Vinci Immobilier





**Architecte:** International Architecture



Montant travaux : 10.5 M€ HT



**Surface**: 120 chambres, 5 200 m<sup>2</sup>



**Avancement** : livré en 2025



Durée de l'opération : n.c.





